Geschäftsbericht 2014 Rapport da gestiun 2014

Engadin Scuol
Nationalparkregion

Engadin Scuol Tourismus AG Engiadina Scuol Turissem SA





Botschaft des Präsidenten

Il pled dal president



Simon Rohner, Scuol Präsident seit dem 13. Juni 2013

"Gibt es nur hier!" Geschätzte Aktionärinnen und Aktionäre der ESTAG, geschätzte Tourismuspartner.

Es ist längst kein Geheimnis mehr, dass der Tourismus zu kämpfen hat. In den letzten Jahren hat dies deutliche Spuren hinterlassen, auch wenn wir im Vergleich mit unseren Mitbewerbern in Graubünden noch mit einem blauen Auge davongekommen sind. Mit der Aufgabe des Euro-Mindestkurses hat sich die Situation noch verschärft. Aktuellste Studien prognostizieren 2015 und 2016 einen weiteren leichten Rückgang der Logiernächte in den Bergregionen.

Was tun? Preisreduktionen sind zwar ein probates Instrument, um die Nachfrage kurzfristig zu fördern, sollten aber bezüglich Zeit und Menge immer limitiert sein. Längerfristige Reduktionen heizen die negative Preisspirale an und sind ruinös. Das angebotene Produkt verliert auch im subjektiven Empfinden des Gastes an Wert.

Unser Ziel muss sein, den Gast davon zu überzeugen, dass sein Erlebnis einzigartig und nur hier erhältlich ist. Einige Beispiele: Einziger Schweizerischer Nationalpark, Bogn Engiadina und Wassertradition, romanische Kultur, Brauchtum, einheimische Produkte, einzigartige Dörfer, öV-Netz, von RhB und Postauto, UNESCO-Weltkulturerbe oder Zollfreiregion in unmittelbarer Nähe usw. Fokussieren wir uns bei der Gestaltung und der Kommunikation unserer Angebote konsequent auf die Einzigartigkeit. Selbst vermeintlich austauschbare Produkte wie Wintersport, Wandern, oder Biken werden durch geschickte Angebotskombination nur hier erlebbar.

Mit freundlichen Grüssen Simon Rohner, Präsident

"Daja be quia!"

Stimadas acziunarias, stimats acziunaris da la ESTSA, stimats partenaris turistics

Tuot chi sa cha'l turissem ha da cumbatter. Quai ha laschà inavo fastizis dürant ils ons passats, schabain cha no eschan mütschits cun ün ögl blau, in congual cun nossa concurrenza in Grischun. La situaziun es gnüda amo plü critica culla renunzcha al cuors minimal da l'Euro. Tenor stüdis actualischems esa da far quint cha las pernotta-ziuns illas regiuns alpinas as diminuischan leivmaing eir dürant ils ons 2015 e 2016.

Che esa da far? La reducziun dals predschs es bainschi ün instrumaint cumprovà per promouver las frequenzas a cuorta vista. La dürada e la dimensiun da quista masüra es però adüna da limitar. Reducziuns chi düran plü lönch accelereschan la spirala negativa dals predschs e sun ruinusas. Il prodot perda sia valur, eir pel giast.

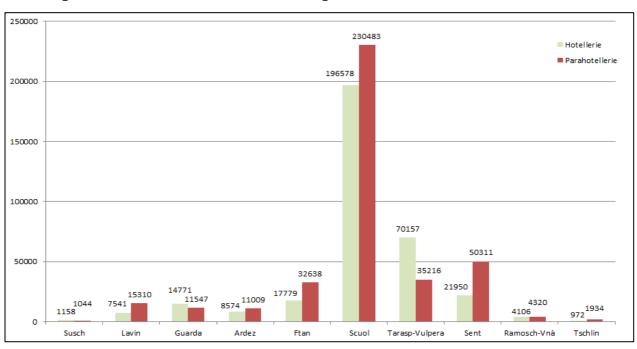
I sto esser nos böt da persvader al giast cha sia aventüra es unica e ch'el tilla survain be quia. Ün pêr exaimpels: l'unic parc naziunal in Svizra, il Bogn Engiadina e la tradiziun da l'aua, la cultura rumantscha, üsanzas, prodots indigens, cumuns incumparabels, il trafic public culla Viafier Retica e l'auto da posta, ün patrimoni cultural mundial da l'UNESCO o üna regiun libra da dazi in vicinanza etc. Cun s-chaffir e comunichar nossas sportas ans stuvaina concentrar consequaintamaing a la singularità. Dafatta prodots chi paran dad esser rimplazzabels p.ex. il sport d'inviern, ir a chaminar o ir cul velo da muntogna - "daja be quia" schi's cumbinescha las sportas da maniera creativa.

Cun cordials salüds Simon Rohner, president

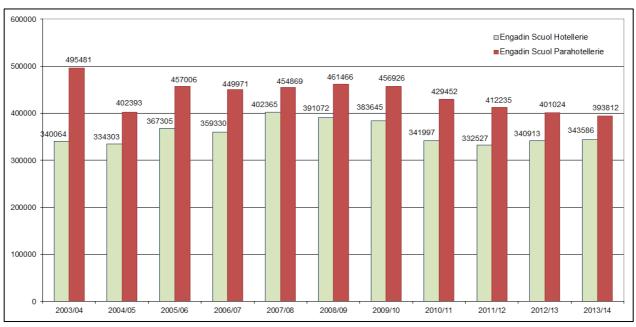
Statistiken

Logiernächte Hotellerie/Parahotellerie

Aufteilung Ferienorte Hotellerie / Parahotellerie Engadin Scuol 2013/14



Logiernächte-Entwicklung 2003-2014 Hotellerie / Parahotellerie Engadin Scuol

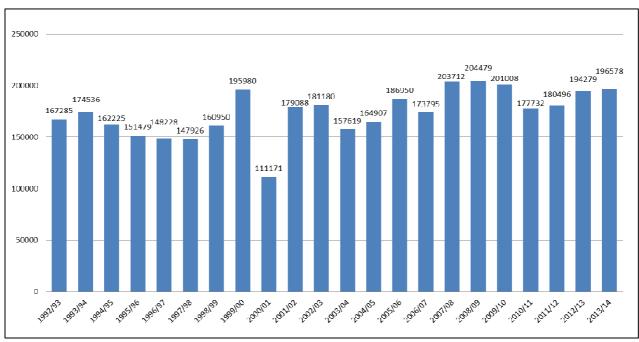


Total Logiernächte Engadin Scuol Tourismusjahr 2013/14: 737'398

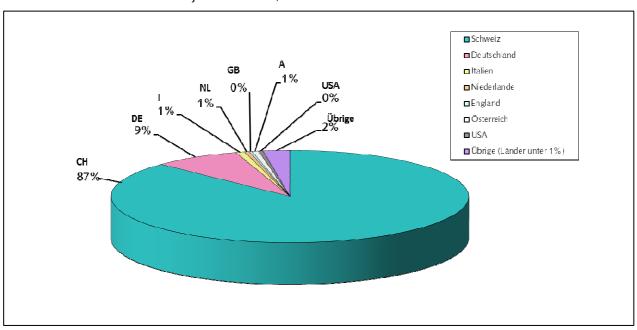
Statistiken

Hotellerie: Entwicklung und Herkunft

Jahresentwicklung Hotellerie 1992-2014 Scuol



Herkunft Hotellerie Tourismusjahr 2013/14, nur Scuol



	31. Dez. 2014	31. Dez. 2013
Aktiven	94'600.88	267'374.98
Umlaufsvermögen	25'016.88	129'540.98
Flüssige Mittel	24'993.08	129'524.13
Forderungen/Debitoren	23.80	16.85
Anlagevermögen	69'584.00	137'834.00
Finanzanlagen	69'584.00	137'834.00
	94'600.88	267'374.98
Passiven	94'600.88	267'374.98
Fremdkapital	750.00	110'423.20
Kurzfristige Verbindlichkeiten/Kreditoren	0.00	1'094.00
Durchgangskonto TESSVM	0.00	103'329.20
Andere Kurzfr. Verbindlichkeiten	0.00	0.00
Passive Rechnungsabgrenzung	750.00	6'000.00
Kapital	93'850.88	156'951.78
Aktienkapital	135'000.00	135'000.00
Reserven	9'000.00	9'000.00
Vortrag	12'951.78	12'122.33
Ergebnis	-63'100.90	829.45
	94'600.88	267'374.98
Antrag der Gewinnverwendung 2014		
Gewinnvortrag 01.01.2014		12'951.78
Jahresverlust 2014		-63'100.90
Zur Verfügung der GV	_	-50'149.12
Der Verwaltungsrat schlägt der GV vor, diese	en Betrag wie folgt zu verwe	enden:
Einlage gesetzliche Reserven		0.00
Vortrag auf neue Rechnung		-50'149.12
voltiag aut neue Reciliung		-50 149.12

5

Erfolgsrechnung und Finanzbericht

Erflogsrechnung vom 1. Januar 2014 – 31. Dezember 2014

	31. Dez. 2014	31. Dez. 2013
Dienstleistungsertrag	0.00	0.00
Personalaufwand	0.00	0.00
Raumaufwand	0.00	0.00
Unterhalt, Rep. Sachanlagen	0.00	0.00
Fahrzeugaufwand	0.00	0.00
Sachversicherungen	0.00	0.00
Verwaltungsaufwand	-6'000.00	-2'000.00
Marketing	0.00	0.00
Übriger Betriebsaufwand	0.00	342.00
Finanzerfolg	100.90	101.55
Abschreibungen	68'250.00	0.00
Steuern	750.00	727.00
Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0.00
Ergebnis	-63'100.90	829.45

Rekapitulation:		
Total Ertrag	0.00	0.00
Total Aufwand	63'100.90	-829.45
Erfolg	-63'100.90	829.45

Finanzbericht

Anhang zur Jahresrechnung 2014

- Bürgschaften, Garantieverpflichtungen und Pfandbestellungen zugunsten Dritter keine
- 2. Zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verpfändete oder abgetretene Aktiven sowie Aktiven unter Eigentumsvorbehalt *keine*
- 3. Nichtbilanzierte Leasingverbindlichkeiten *keine*
- 4. Brandversicherungswerte der Sachanlagen *keine*
- Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen keine
- 6. Ausgegebene Anleihensobligationen *keine*

- 7. Wesentliche Beteiligungen

 Tourismus Engadin Scuol Samnaun Val

 Müstair AG (TESSVM), 49% der

 Namenaktien, CHF 49'000.00
- 8. Nettoauflösung stiller Reserven und Wiederbeschaffungsreserven *keine*
- 9. Aufwertungen *keine*
- 10. Eigene Aktien *keine*
- 11. Genehmigte und bedingte Kapitalerhöhung *keine*
- 12. Übrige gesetzlich vorgeschriebene Angaben Die 343 Aktien der Bergbahnen Motta Naluns wurden zum Marktwert bilanziert
- 13. Risikobeurteilung Risikobeurteilung wurde keine vorgenommen



Treuhand Bezzola + Partner AG

CH-7530 Zernez · Tel. +41 81 861 30 30 · Fax +41 81 861 30 39 · info@treuhandbezzola.ch

Bericht der Revisionsstelle zur Eingeschränkten Revision An die Generalversammlung der ENGIADINA / Scuol Turissem AG 7550 Scuol

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der ENGIADINA / Scuol Turissem AG für das am 31. Dezember 2014 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Befähigung und Unabhängigkeit erfüllen. Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine Eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Zugelassener Revisionsexperte

Treuhand Bezzola + Partner AG

Roland Birrer Zugelassener Revisionsexperte

Zernez, 14. April 2015

Beilage Jahresrechnung

Jachen Bezzola sidg. dipl. Buchhalter, eidg. dipl. Treuhandexperte www.treuhandbezzola.ch Die Engadin Scuol Tourismus AG (ESTAG) ist der grösste Aktionär (49 %) der Destinationsmanagement-Organisation (DMO) Tourismus Engadin Scuol Samnaun Val Müstair AG (TESSVM), welche seit dem 1.1.2011 operativ tätig ist. Die ESTAG hat ihre Aufträge in Bezug auf Angebotsentwicklung, Marketing, Gäste-Info und Unternehmensführung im Rahmen des DMO-Vertrages vollständig an die TESSVM delegiert. In der Ferienregion Engadin Scuol ist die ESTAG verantwortlich für die Finanzie-rung der DMO und für die Interessenvertretung ihrer Aktionäre. Wichtiges Augenmerk gilt der Zusammenarbeit mit den Gemeinden.

Die Gemeinden von Susch bis Tschlin, die Bergbahnen Motta Naluns sowie das Gesundheitszentrum Engiadina Bassa mit dem Bogn Engiadina verfügen zusammen über 40 % der Aktien (540 von 1350 Aktien). Das Aktienkapital beträgt CHF 135'000.-. Die Ferienregion Engadin Scuol steuert mit rund 770'000 Logiernächten 60 % zu den Logiernächten der Destination Engadin Scuol Samnaun bei.

Geschäftsbericht der DMO TESSVM

Downloadbar unter www.tessvm.ch/inside

Weitere Informationen

Finden Sie auf unserer Website: www.engadin.com

Engiadina Scuol Turissem SA Engadin Scuol Tourismus AG CH-7550 Scuol

Tel. +41 (0)81 861 88 00 Fax +41 (0)81 861 88 01

E-Mail: info@engadin.com Internet: www.engadin.com

Titelbild: Trinkhalle Büvetta, Nairs, Foto D. Täuber Pro Büvetta Tarasp, www.pro-büvetta-tarasp.ch

Newsletter-Abo für regelmässige Informationen unter www.engadin.com

Weitere Informationen: "Aus erster Hand – infuormaziuns da la TESSVM" im ALLEGRA und im Internet unter www.tessym.ch/inside.

