

## Ferienregion Engadin Samnaun Val Müstair

Tourismus Engadin Scuol Samnaun  
Val Müstair AG (TESSVM)  
Stradun 403a, 7550 Scuol  
MwSt-Nr. CHE-115.911.767

Tel. +41 (0)81 861 88 00  
Fax +41 (0)81 861 88 01  
info@engadin.com  
engadin.com

**Anmeldung für das Vertriebssystem TOMAS – Ferienwohnungen** **Ferienwohnung Online buchbar / Inkasso Servicecenter Graubünden**
**Variante 1  
Grundvoraus-  
setzung**

Ihre Ferienwohnung kann über die Destinationswebseiten, [www.engadin.com](http://www.engadin.com) ([www.scuol.ch](http://www.scuol.ch), [www.samnaun.ch](http://www.samnaun.ch) oder [www.val-muestair.ch](http://www.val-muestair.ch)), über [www.graubuenden.ch](http://www.graubuenden.ch), [www.myswitzerland.com](http://www.myswitzerland.com) und [www.e-domizil.ch](http://www.e-domizil.ch) gebucht werden.

**Konditionen:** 12% Kommission pro Buchung über [www.engadin.com](http://www.engadin.com), [www.scuol.ch](http://www.scuol.ch), [www.samnaun.ch](http://www.samnaun.ch), [www.val-muestair.ch](http://www.val-muestair.ch) (+ MwSt. auf Kommission)

17% Kommission pro Buchung über andere Kanäle, z. B. e-domizil (+ MwSt. auf Kommission)

**Prüfung Kreditkarten:** CHF 0.50 pro Transaktion – wird durch DMO übernommen

**Aufschaltkosten:** CHF 200.00 pro Objekt exkl. MwSt

 **Ferienwohnung Online buchbar / auf einigen Verkaufskanälen mit Inkasso durch den Vermieter**
**Variante 2  
Grundvoraus-  
setzung**

Dieses Modell ist geeignet für grössere Ferienwohnungsvermieter (ab 3 Wohnungen)

**Konditionen:** 10% Kommission pro Buchung (+ MwSt. auf Kommission)

**Gesamte Abwicklung, inklusive Inkasso erfolgt durch den Vermieter**

Verfügbar für folgende Verkaufskanäle: [www.engadin.com](http://www.engadin.com) ([www.scuol.ch](http://www.scuol.ch), [www.samnaun.ch](http://www.samnaun.ch) oder [www.val-muestair.ch](http://www.val-muestair.ch)), [www.graubuenden.ch](http://www.graubuenden.ch), [www.myswitzerland.com](http://www.myswitzerland.com)

17% Kommission pro Buchung über andere Kanäle, z.B. e-domizil (+ MwSt. auf Kommission)

**Inkasso durch Servicecenter Graubünden**

**Prüfung Kreditkarten:** CHF 0.50 pro Transaktion – wird durch DMO übernommen

**Aufschaltkosten:** CHF 200.00 pro Objekt exkl. MwSt

 **Channelmanager (Verteilung der verfügbaren Ferienwohnungen auf mehrere Verkaufskanäle)**
**Empfehlung 1**

Der Channelmanager liefert Preise und Verfügbarkeiten aus TOMAS automatisch in die von

gewünschten zusätzlichen Kanäle, welche eine Schnittstelle zu TOMAS haben. Zum Beispiel: [www.booking.com](http://www.booking.com), [www.expedia.de](http://www.expedia.de), [www.venere.com](http://www.venere.com).

**Konditionen:** CHF 95.00 pro Portal

**Kommission:** Hier gelten die individuellen Bedingungen des jeweiligen Verkaufskanals

**Anbindung an Portal:** Erfolgt durch den Leistungsträger

**Aufschaltkosten TOMAS:** siehe Beilage Pricing – TOMAS Channelmanagement

 **NEU Integration der Online Buchung in die eigene Internetseite (TBooking)**
**Empfehlung 2**

Das Modul TBooking (Buchungsmaschine) kann individuell programmiert und mittels Link (iframe)

in Ihre Webseite integriert werden. Buchungen über diese Maske sind kommissionsfrei.

**Konditionen:** KOSTENLOS (Kosten werden durch DMO übernommen)

**Fixkosten:** Keine

**Aufschaltkosten:** Keine

**Aufschaltung:** Die Aufschaltung kann selbst vorgenommen werden

**Zusätzliche Angebote der Tourismusorganisation:**

- Option100 (nur mit Online Buchbarkeit möglich/nur für Vermieter ohne PC-Kenntnisse)**  
Die Gäste-Info pflegt Ihre Daten im Internet und meldet Buchungen bei Ihnen schriftlich.  
**Spezialkonditionen:** Mind. CHF 100.00, Max. 250.00 pro Jahr und pro Wohnung exkl. MwSt.  
Wird nach Stundenaufwand berechnet.
- Variante Objektinserat / Online-Shop (shop.engadin.com)**  
Die Objektinserate werden mit Belegungskalender und Preisen dargestellt.  
Die Abwicklung übernehmen Sie als Vermieter.  
**Spezialkonditionen:** CHF 250.00 pro Jahr und pro Wohnung exkl. MwSt.
- Eröffnung eines neuen Angebotes (neue Buchungsrate wie z.B. Shortstay-Rate, Last Minute-Rate)**  
Standardbuchungsrate ist inklusive. Eine zusätzliche Buchungsrate kostet CHF 65.00 exkl. MwSt.
- Fotoservice**  
Ich bin an professionellen Fotos der Wohnung durch einen lokalen Fotografen interessiert. Bitte nehmen Sie mit mir Kontakt auf. Verrechnung nach Aufwand direkt durch den Fotografen (Konditionen: ca. CHF 100.00 pro Wohnung).
- Empfehlung**
- Übersetzung**  
Ich bin an einer professionellen Übersetzung der Informationstexte im TManager interessiert. Bitte nehmen Sie mit mir Kontakt auf. Preis CHF 30.00 pro Wohnung exkl. MwSt.
- Empfehlung**
- individuelle Vertriebs-Beratung**  
Ich bin an einer individuellen Vertriebs-Beratung interessiert. Bitte nehmen Sie mit mir Kontakt auf. Preis CHF 80.00 pro Stunde exkl. MwSt. Leistungen auf Anfrage.
- Empfehlung**
- STV-Klassifikation (Voraussetzung für Publikation auf www.myswitzerland.com)**  
Ich bin an einer Klassifikation der Wohnung durch den Schweizer Tourismus-Verband interessiert. Bitte nehmen Sie mit uns Kontakt auf.  
(Konditionen 2018-21: CHF 100.00 + MwSt. für 5 Jahre)
- Empfehlung**
- Gastgeber- und Parahotellerie-Newsletter**  
Die Destination versendet jede Woche einen Gastgeber-Newsletter mit gästerelevanten Themen (z. B. aktuelle Veranstaltungen und Empfehlungen, etc.). Zusätzlich erscheint halbjährlich ein Parahotellerie-Newsletter.

**Ihre Kontaktangaben:**

Vorname: \_\_\_\_\_ Name: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_ PLZ/Ort: \_\_\_\_\_

E-Mailadresse: \_\_\_\_\_ Telefonnummer: \_\_\_\_\_

Für folgende Wohnungen: \_\_\_\_\_

Ort, Datum: \_\_\_\_\_ Unterschrift: \_\_\_\_\_

Wir nehmen nach Eingang des Formulars mit Ihnen Kontakt auf.