

Dauermietliste, aktualisiert am 17. März 2023

Bitte beachten Sie unseren Hinweis am Ende der Liste!

Kontaktangaben des Vermieters	Grösse der Wohnung	Standort, wenn nicht wie, Beschreibung und Nettowohnfläche (NWF) = alle Flächen der Wohnung, also auch Treppen ohne Berücksichtigung der Innen- und Aussenwände.	Verfügbarkeit ab	Preis/Monat	Möbliering	Inserat vom:
--------------------------------	--------------------	---	------------------	-------------	------------	--------------

Ardez

Regula Meier Curtinatsch 358 7546 Ardez +41 79 600 09 03 regula.meier@atelierhaus.space	3 ½	Die grosszügige, sonnige Wohnung befindet sich im 1. Stock eines 3 Parteien Mehrfamilienhauses (ein Stockwerk pro Wohneinheit) in der Curtinatsch am Dorfrand von Ardez. Helle Stube mit grossem gedecktem Balkon, offene Küche, zwei Zimmer und zwei Badezimmer, Waschmaschine und Tumbler, Kellerabteil und Parkplatz in Tiefgarage. Die Wohnung gilt als Erstwohnsitz. NWF 85 m ²	1.8.2023	CHF 1'950.00 (inkl. NK)	Nein	3.3.2023
---	-----	--	----------	----------------------------	------	----------

Ftan

Guarda/Giarsun

Lavin



Martina/Vinadi

Franke Andrea Via dal Dazi 241 7560 Martina +41 81 866 35 35 chasa-engiadina@bluewin.ch	2	Wohnstudio im 1. OG des Grenzhops Martina mit grossem Wohnraum, Einbauküche mit Spülmaschine, Bad/WC mit Waschmaschine, Schlafzimmer. Moderner, rustikaler Innenausbau, Stromheizung, genügend Parkplätze vorhanden. NWF 90 m ²	1.4.2023	CHF 900.00 (inkl. NK)	Nein	17.2.2023
---	---	--	----------	--------------------------	------	-----------

Ramosch/Vnà**Scuol**

Stecher AG Via da Manaröl 601 7550 Scuol +41 79 236 94 14 claudiastecher@stecherag.ch	Büroräume	Schöne helle Büroräumlichkeit, 61 m ² , aufgeteilt in 2 Räume und Aktenablage mit separater Gemeinschaftsküche, in Geschäftshaus in Manaröl. Parkplätze vor dem Gebäude.	1.7.2023	CHF 1'400.00	Nein	10.3.2023
Corina Mengiardi Stradun 400 7550 Scuol +41 81 864 11 77 paul.terrassa@bluewin.ch	Studio	Am Stradun 400 NWF 45 m ²	Ab sofort	CHF 800.00	Ja	6.1.2023
Hotel Quellenhof Vi 335 7550 Scuol +41 81 864 12 15 info@quellenhofscuol.ch	Studio's	Schöne möblierte Studio's (2 Einzelbetten) mit Dusche/WC und einer Küche, an zentraler Lage (Dorfzentrum), mit Balkon.	1.4.2023	Nach Vereinbarung	Ja	23.12.2022
Rufinatscha Christoph via da Rachögna 417 7550 Scuol +43 676 692 37 41 cr@rufi.at	2 ½	Kleine Wohnung neben Hotel Bellaval NWF 45 m ²	1.4.2023	CHF 1'150.00 (inkl. NK)	Nein	17.3.2023

Men Duri Juon Plaz 41 7554 Sent +41 79 964 58 62 mendurijuon@gmail.com	2 ½	Schöne Wohnung in der chasa Fallet, via da Pazos 905. Ruhige Lage, oberhalb Spital. Parkplatz vorhanden. NWF 44 m²	1.5.2023	CHF 1'300.00 (inkl. NK) Inkl. WLAN und swisscom TV	Nein	10.3.2023
Dieter F. Lange Wahnbachtalstr. 17 D - 53721 Siegburg +49 172 8913473 dieter.f.lange@gmail.com	3 ½	Sehr schöne Wohnung im Erdgeschoss einer herrschaftlichen Villa in zentralster Lage. Die Wohnung hat eine große, voll eingerichtete Küche mit Spense, 1 Arven-Wohnstube, 1 großes Schlafzimmer, 1 kleines Schlafzimmer, 1 Diele mit fest eingebauter Essecke, neuwertiges Bad mit separater Toilette, Garten/Rasenfläche mit Freisitz gen Südwesten, Garage/Stellplatz, Waschmaschine/Tumbler zur Mitbenutzung in Waschküche. Voraussetzung: Übernahme leichter Hausabwartstätigkeiten (Betreuung Ferienwohnung, Gartenpflege) gegen Bezahlung auf Nachweisbasis. NWF 85 m²	1.7.2023 oder früher	CHF 1'500.00 (exkl. NK) NK Strom gemäss Zähler	Ja	3.3.2023
Philipp Hunold Seestrasse 5b 8805 Richterswil +41 78 844 66 61 philipp.hunold@gmail.com	4 ½	Renovierte Wohnung in einem Engadiner Haus "La Motta" mit einmaliger Aussicht auf Scuol. Zentral gelegen gleich unterhalb Hotel Belvedere und Bogn Engadina/Bad Scuol. Grosses Entrée mit Cheminee-Ofen und Garderobe. Moderne Küche und zwei Badezimmer (Dusche und Badewanne). 1 Elternschlafzimmer mit Bad-Dusche und Terrasse. 2 weitere Schlafzimmer im Engadinerstil. Waschmaschine und Trockner in der Wohnung vorhanden. Keine Haustiere erwünscht. NWF 145 m²	1.5.2023 - 31.7.2022 oder nach Vereinbarung bis 30.9.2022 möglich	CHF 2'700.00 (inkl. NK)	Ja	17.2.2023

Sent						
Rigoni Maia Sala 117 554 Sent +41 81 864 91 07 maia.rigoni@gmx.ch	Arbeitszimmer, nicht zum wohnen	Arbeitszimmer/Atelier im EG eines Wohnhauses, Altbau. Benutzung tagsüber. Holz- Riemenboden, Wände Holztaferung. Bei Busstation Sala, Heizung elektrisch, keine Küchenmitbenutzung. eigene Toilette. W-Lan-Mitbenutzung. NWF 17 m²	1.1.2023	CHF 350.00 (exkl. NK) NK-Heizung	Nein	24.2.2023

Schweizer Erich Tuols 519 7554 Sent +41 79 611 37 73 heidyschweizer@bluewin.ch	3 ½	Altbauwohnung mit Dachterrasse an sonniger Lage. Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer mit Einbauschränken, offene Küche mit Platz für einen Esstisch. 1 Badezimmer, mit eigener Waschmaschine, 1 Vorratsraum, 1 Parkplatz NWF 80 m²	Sofort	CHF 1'000.00 (exkl. NK) NK CHF 200.00 PP CHF 50.00	Nein	20.1.2023
Andrea und Not Pult Eugster Tuols 541 7554 Sent +41 79 240 45 20 info@zuort.ch	3 ½	Dachwohnung mit zwei Balkonen. Du/WC und Badewanne. Specksteinofen im Wohnzimmer. Küche und Badezimmer renoviert. Zwei PP. NWF 120 m²	Mitte/ende März	Nach Absprache	Nein	10.2.2023
Gian Otto Michel Lichtensteinweg 16 7000 Chur +41 78 611 50 96 m-immo@bluewin.ch	5	Einfamilienhaus freistehend am Dorfrand, an sehr sonniger Lage, mit schöner Aussicht auf die Berge. Ganzjährig oder als Ferienhaus zu vermieten. Im 1 OG hat es zwei Schlafzimmer mit WC/DU. Im EG ist ein grosses Wohn-Esszimmer mit offener Küche. Im unteren EG befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit WC/Bad und WM. Das Haus verfügt über zwei Eingänge und zwei PP, die NWF ist 118 m2 und die Grundstückfläche ist 400 m2. Die Zufahrt ist ganzjährig. Die Elektrische Heizung ist nicht im Mietpreis inbegriffen. Weitere Infos unter: www.michel-immo.ch NWF 118 m²	1.5.2023	CHF 1'590.00 (inkl. NK)	Nein	10.2.2023

Strada

Susch

Inn River Living AG Hauptstrasse 60 7542 Susch +41 79 472 96 92 info@garage-noder.ch	3 ½	Gemütliche Wohnung, Balkon, grosse Terrasse, kleiner Gartenanteil, Cheminée. PP auf Wunsch CHF 50.00/Mt. NWF ca. 100 m²	1.6.2023	CHF 1'400.00 (exkl. NK) NK CHF 200.00	Nein	24.2.2023
--	-----	---	----------	---	------	-----------

Tarasp						
Raisun Gian Reto Chanvers 195 7546 Ardez +41 81 862 23 82 oder +41 78 647 45 98 raisun@sunrise.ch	2 ½	Wohnung in Chamosch 62A sehr ruhig gelegen. Die ganze Wohnung ist mit Parkett verlegt. Die Küche ist separat, kein GS. Parkplatz, grosser Keller mit Gefriertruhe zur Mitbenützung, Waschküche und Gartensitzplatz mit einer kleinen Grünfläche. Da es sich um eine Zweitwohnung handelt kann sie auch als Dauerferienwohnung gemietet werden. NWF 60 m ²	1.5.2023	CHF 1'350.00 (inkl. NK)	Nein	3.2.2023

Tschlin

Vulpera

Zernez

Hinweis:
 Wenn Sie eine Wohnung zur Dauermiete platzieren möchten, publizieren wir sie gerne auf unserer Website. Das entsprechende Formular finden Sie hier: [Antrag](#)
 Um auch z.B. Saisonarbeiter*innen die Möglichkeit zu bieten, eine Unterkunft zu finden, publizieren wir auch Wohnungen, die nur für eine begrenzte Zeit verfügbar sind, mindestens aber für drei Monate.
 Ihr Eintrag wird für drei Monate publiziert und kostet CHF 30.00 pro Wohnung zzgl. MwSt.
 Für den Inhalt ist der Vermietende verantwortlich. Die Liste wird wöchentlich, i.d.R. am Freitagvormittag, aktualisiert. Bitte melden Sie uns allfällige Unstimmigkeiten und wenn Sie Ihr Objekt vermieten konnten, damit es aus der Liste entfernt werden kann: m.werro@engadin.com
 Dies ist ein Angebot der TESSVM Tourismus Engadin Scuol Samnaun Val Müstair AG, Stradun 403a, 7550 Scuol, Tel. +41 81 861 88 00.