

# Dauermietliste, aktualisiert am 5. Juni 2026

(nächste Überarbeitung Freitag, 12. Juni 2026)

Seit dem 15. Mai funktioniert die Tabelle, mit der Sie Ihr Inserat in Auftrag geben können, nicht. Wir bitten Sie uns per e-mail [info@engadin.com](mailto:info@engadin.com) den Inserate Text zukommen zu lassen.

Bitte beachten Sie unseren Hinweis am Ende der Liste!

*Kontaktangaben des Vermieters	Grösse der Wohnung	Standort, wenn nicht wie*, Beschreibung und Nettowohnfläche (NWF) = alle Flächen der Wohnung, also auch Treppen ohne Berücksichtigung der Innen- und Aussenwände.	Verfügbarkeit ab	Preis/Monat	Möblierung	Inserat vom:
--------------------------------	--------------------	---	------------------	-------------	------------	--------------

Ardez

Ftan

<b>VERWALTUNG:</b> Daniela Rauch-Bärtsch Chasa Pradatsch 26 B 7551 Ftan +41 79 504 34 39 <a href="mailto:rauch-baertsch@bluewin.ch">rauch-baertsch@bluewin.ch</a>	2	Kleine 2-stöckige Wohnung in einem Engadinerhaus und mit jeglichem Komfort ausgestattet. Offene Küche, Wendeltreppe, Schlafzimmer, Dusche/WC, Waschküche im Untergeschoss, Sitzplatz mit Morgensonne, Nichtraucher-Wohnung Parkplatz in der Nähe. NWF 33 m <sup>2</sup>	Nach Vereinbarung	CHF 900.00 Inkl. NK	Ja	20.3.2026
Isler Flurina Pradatsch 26c 7551 Ftan +41 78 751 19 53 <a href="mailto:Flurina_1953@bluewin.ch">Flurina_1953@bluewin.ch</a>	5 ½	In Pradatsch 26c Maisonettewohnung sehr grosszügig und mit Panoramafenster, Garage und Garten	Ab sofort	CHF 3'500.00 Exkl. NK	Ja	13.3.2026



Guarda

<p>Inderbitzin Rita Fuschina 86 7565 Guarda +41 79 670 92 89 <a href="mailto:rita.inderbitzin@gmx.ch">rita.inderbitzin@gmx.ch</a></p>	<p>1</p>	<p>Zimmer in schönem Engadinerhaus in untermiete zu vergeben, vorzugsweise für Saisonarbeitende. NWF 14 m<sup>2</sup></p>	<p>Ab sofort</p>	<p>CHF 500.00 Inkl. NK</p>	<p>Ja</p>	<p>6.3.2026</p>
<p>Mireille Bailloux Suot Baselgia 74 7545 Guarda +41 77 476 86 86 <a href="mailto:chasa74.guarda@gmail.com">chasa74.guarda@gmail.com</a></p>	<p>1 ½</p>	<p>2025 renovierte Dachwohnung in einem alten Engadinerhaus mitten im Dorf. Loft mit grossem Raum + Küche + Bad). Ideal für 1 oder 2 Personen. Waschküche im Untergeschoss. Nicht Raucher Wohnung. Keine Haustiere. NWF 63 m<sup>2</sup></p>	<p>10.4.2026</p>	<p>CHF 1'650.00 Exkl. NK NK CHF 100.00</p>	<p>möbliert und ausgestattet</p>	<p>6.3.2026</p>
<p>Rüthemann Heidi Chantun Sura 19 7545 Guarda +41 79 833 82 23 <a href="mailto:heidi.ruethemann@gmx.ch">heidi.ruethemann@gmx.ch</a></p>	<p>2 ½</p>	<p>Wohnung in einem Mehrfamilienhaus. Gut ausgestattete Küche. Aussenparkplatz kann dazu gemietet werden. Wohnung hat keinen Estrich oder Kellerabteil. Preis der Nebenkosten kann bei Dauermiete angepasst werden. Am Ausgangsende von Guarda, Richtung Boscha. 1 Stock, ohne Lift. NWF 40 m<sup>2</sup></p>	<p>1.8.2026</p>	<p>CHF 1'600.00</p>	<p>Ja</p>	<p>2.4.2026</p>

Lavin

<p>Christina Golob Bain 202 7560 Martina + 41 79 351 72 73 <a href="mailto:christina-engiadina@hotmail.com">christina-engiadina@hotmail.com</a></p>	<p>3 ½</p>	<p>Charmante, möblierte, wunderschöne Wohnung in altem Engadinerhaus. Die Parterre -Wohnung wurde mit viel Liebe zum Detail gestaltet. Hochwertige Materialien, viel Arvenholz. Grosse, moderne Wohnküche mit Terrakottaboden, 2 Schlafzimmer, extra Wohnzimmer mit neuem Arvenboden, grosses Badezimmer mit Dusche und Waschmaschine/Tumbler. Die Wohnung inkl. Küche ist komplett möbliert und eingerichtet.</p> <p>Privater Sitzplatz zur freien Verfügung. Die Wohnung ist ruhig gelegen, kein Durchgangsverkehr. 5 -10 min. zu Fuss zum ÖV, zu Langlaufloipe und Inn. Parkplatz inklusive. Nur an Nichtraucher, keine Haustiere. <a href="http://www.christina-engiadina.ch">www.christina-engiadina.ch</a> NWF 85 m²</p>	<p>Ab sofort</p>	<p>CHF 1'700.00 Exkl. NK NK CHF 250 inkl. elektrischer Energie</p>	<p>Ja</p>	<p>17.4.2026</p>
<p>Golob Christina Il Bain 202 7560 Martina +41 79 351 72 73 <a href="mailto:golenzmartina@outlook.com">golenzmartina@outlook.com</a></p>	<p>4 ½</p>	<p>Wohnen im Grünen an ruhiger Lage (15min. von Scuol): Zu vermieten eine grosszügige Wohnung, grosses Wohnzimmer sowie 3 Schlafzimmer mit Einbauschränken, Küche mit Zugang zum Balkon, Bad (mit Badewanne), WC. Grosse Terrasse zur Allgemeinbenützung vorhanden. Ferner ist es möglich, einen Blumen-/Gemüsegarten als Hobby zu betreiben. Eine Garage steht zur Verfügung. Die Busstation ist in 1min. erreichbar. <a href="http://www.christina-engiadina.ch">www.christina-engiadina.ch</a> NWF 105 m²</p>	<p>Ab sofort</p>	<p>CHF 1'500.00 Exkl. NK NK CHF 250</p>	<p>Nein</p>	<p>13.3.2026</p>

Ramosch/Vnà

Strada Consultaziuns Prà da la Faira 161 7558 Strada +41 79 622 93 17 <a href="mailto:georg@stradaconsultaziuns.ch">georg@stradaconsultaziuns.ch</a>	2	Geschäftsräumlichkeiten im Erdgeschoss / Liegenschaft Sot Baselgia 27 75m <sup>2</sup> , nur als Geschäftsliegenschaft	1.4.2026 oder nach Vereinbarung	CHF 550.00 Exkl. NK NK CHF 100.00	Nein	6.3.2026
Schmid Delphine Sot Baselgia 25 7556 Ramosch 41 79 329 68 16 <a href="mailto:arch@d-phine.ch">arch@d-phine.ch</a>	3	Wohnung gemütlich, sonnig und ideal gelegen an der Sot Baselgia 25. -Elektrischer Kachelofen -Abwaschmaschine und Spensa -Gemeinsame Waschmaschine im Haus -Aussenparkplatz direkt beim Haus -Dorfladen und Café in nur 5 Minuten zu Fuss erreichbar -Bushaltestelle direkt vor der Haustüre -Sonnige Lage im traditionellen Engadiner Dorfkern -WLAN Befristet wegen geplanter Umbauarbeiten NWF 68 m <sup>2</sup>	1.7.2026 – 31.3.2028	CHF 1'360.00 Inkl. NK	Nach Absprache	17.4.2026

Samnaun

Scuol

Fabienne Moser Bagnera 177 7550 Scuol +41 79 847 99 86 <a href="mailto:info@nagelparadies.ch">info@nagelparadies.ch</a>	Salon	Salon zur Mitbenutzung zu vermieten: 62 m <sup>2</sup> , 2 Räume + Toilette Weitere Informationen telefonisch oder persönlich im Salon. Bagnera 177	7.4.2026	CHF 425.00 Exkl. NK NK Strom		20.3.2026
---	-------	--	----------	------------------------------------	--	-----------

Tesch Stirnimann Sabine Dualatsch 131 7550 Scuol +41 78 880 83 73 <a href="mailto:stirnis6@gmail.com">stirnis6@gmail.com</a>	Zimmer	Zimmer in schönem Engadinerhaus in Scuol Sot in Untermiete NWF 15 m <sup>2</sup>	April 2026	CHF 650.00 Inkl. NK	Ja	20.3.2026
Krüger Franziska Vi 378 7550 Scuol +41 78 724 74 75 <a href="mailto:franziska@massascha.ch">franziska@massascha.ch</a>	WG Zimmer	Zimmer, zentral gelegen. Mitbenützung von Küche, kleinem Balkon und Waschküche. Keine Haustiere erlaubt, Nichtraucher. NWF 16 m <sup>2</sup>	1.6.2026 oder nach Vereinbarung	CHF 650.00 inkl. NK	Nein	20.3.2026
Hotel Quellenhof Vi 335 7550 Scuol +41 81 252 69 69 <a href="mailto:info@quellenhofscuol.ch">info@quellenhofscuol.ch</a>	Studio	Schönes Studio mit Küche, Bad/WC und Gemeinschaftsbalkon, zentral gelegen, gegenüber dem Bogn Engiadina, ÖV und Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe NWF ca. 21 m <sup>2</sup>	Ab sofort oder nach Vereinbarung	CHF 990.00 Inkl. NK	Ja	27.3.2026
Gabriela und Marco Gisler-Taisch Dualatsch 135a 7550 Scuol +41 79 436 48 24 <a href="mailto:gabriela.taisch@bluewin.ch">gabriela.taisch@bluewin.ch</a>	1 ½	Schöne renovierte Wohnung im Herzen von Scuol zu vermieten. Zentral gelegen. Grosser Eingangsbereich. Separate Küche und Bad. Eigene Waschmaschine, kleiner Abstellraum, Kein Parkplatz (5 Min. in der Nähe ist ein Gratisparkplatz). In der Wohnung darf nicht geraucht werden. NWF 50 m <sup>2</sup>	Sofort oder nach Vereinbarung	CHF 900.00 Inkl. NK	Teilmöbliert	2.4.2026
Werner u. Bernadette Keller Geissgassa 9 7240 Küblis +41 79 372 51 34 oder +41 76 529 66 79 <a href="mailto:bernadette.keller@sunrise.ch">bernadette.keller@sunrise.ch</a>	3 ½	In Fond 234 gemütliche Wohnung im EG, evtl. mit Garten. 80 m bis zur Bushaltestelle, ruhige, sonnige Lage.	Ab 15.6.2026	CHS 1'100.00 Inkl. NK	Ja	5.6.2026

<p>Katja Maike Braun Sotchà Dadora 231C 7550 Scuol +41 79 123 92 66 <a href="mailto:katja.braun@hif.ch">katja.braun@hif.ch</a></p>	<p>4 ½</p>	<p>Grosszügige Wohnung im EG, (Erstwohnsitz notwendig), 2 Bäder, qualitativ hochwertige Ausstattung (2 Bäder, Holz-Böden und Türen, Einbauküche, Waschmaschine und Trockner/Tumbler, eigener Keller. Gemeinschaftl. genutzte Ski- und Bikeräume, Schlafzimmer mit Ensuite-Bad (innen aber mit Badewanne), grosse Terrasse/Loggia &amp; Gartenanteil. Spektakulärer Blick, ruhige Lage in der Monolit Siedlung, Infratsruktur Scuol fussläufig erreichbar, Bushaltestelle in der Nähe. Sotchà Dadora 231C, 7550 Scuol.</p> <p>NWF 140 m² mit Loggia, Gartenanteil und Kellerraum sowie TG-Stellplatz.</p>	<p>ab 01.05.2026 oder nach Vereinbarung</p>	<p>CHF 2'200 plus Nebenkosten CHF 340.00 exkl. Strom und Internet TG-Stellplatz CHF 120.00</p>	<p>Nein</p>	<p>1.5.2026</p>
<p>Lauber Barbüda Treuhand AG Via da Rachöгна 417 7550 Scuol +41 81 862 28 91 <a href="mailto:verwaltung@lauberbarbueda-treuhand.ch">verwaltung@lauberbarbueda-treuhand.ch</a></p>	<p>4 ½</p>	<p>Gemütliche Wohnung in Clozza 249 im 2. Obergeschoss in Scuol. Die Wohnung bietet Platz für bis zu 3 Personen und verfügt über eine praktische Raumaufteilung. Die Waschküche und der Garten stehen zur Mitbenutzung nach Absprache zur Verfügung. Auch ein Parkplatz wird zur Verfügung gestellt. Haustiere sind nicht erlaubt.</p>	<p>1.7.2026</p>	<p>CHF 1'700.00 Exkl. NK  CHF 100.00 Garage</p>	<p>Nein</p>	<p>1.5.2026</p>
<p>Lauber Barbüda Treuhand AG Via da Rachöгна 417 7550 Scuol +41 81 862 28 74 <a href="mailto:j.andri@lauberbarbueda-treuhand.ch">j.andri@lauberbarbueda-treuhand.ch</a></p>	<p>6 ½</p>	<p>Gemütliche Galeriewohnung in Via dals Bogns im 1.OG und DG. Die Wohnung verfügt über eine praktische Raumaufteilung und ein Jagdstübli. Die Waschküche steht zur Mitbenutzung zur Verfügung. Auch ein Parkplatz wird zur Verfügung gestellt. NWF 186 m²</p>	<p>Ab sofort oder nach Vereinbarung</p>	<p>CHF 3'600.00 Inkl. NK Inkl. PP</p>	<p>Nein</p>	<p>5.6.2026</p>

<p>Liliane Rusterholz  Zimmergasse 9  8008 Zürich  +41 79 343 63 21  <a href="mailto:liliane.rusterholz@gmx.ch">liliane.rusterholz@gmx.ch</a></p>	1	<p>Mansardenzimmer in charmantem Engadinerhaus mit schöner Aussicht an zentraler, ruhiger und sonniger Lage (3 Min. zur Bushaltestelle).  - 2 Doppelzimmer (nebeneinanderliegend) für je 1 - 2 Pers.  - 1 Einzelzimmer mit Himmelbett  Mitbenutzung:  gemütliches Stübli, Dusche/Lavabo/WC, Vorplatz mit Tee- und Kaffee-Facilities (keine Küche), Mikrowelle und Kühlschrank. Waschküche (gegen Gebühr).  Nur an Nichtraucher. Keine Haustiere. Kein Parkplatz vorhanden.  Ideal für Familie, Paare, Freunde, Einzelpersonen (z.B. Saisonangestellte), die eine ruhige Wohnsituation in schöner Umgebung schätzen.  Vermietung: saison- oder quartalsweise  Weitere Infos gerne beim persönlichen Kennenlernen!  NWF ca. 12 m<sup>2</sup></p>	1.5.2026 oder nach Vereinbarung	ab CHF 500 (inkl. Strom/Heizung/Bettwäsche)	Ja	6.3.2026
---	---	--	---------------------------------	---	----	----------

Rebekka Wohlgemuth Tuols 7554 Sent +41 78 821 89 56 <a href="mailto:rebekka2@bluewin.ch">rebekka2@bluewin.ch</a>	4 ½	Wohnung mit offenem Küchen- Ess- und Wohnbereich. Bad mit WC, Dusche mit WC, 3 Zimmer, moderne Küche mit Kücheninsel, 2 Balkone, Aussenparkplatz kann dazu gemietet werden. Sehr gute ÖV-Verbindungen. Grundrissplan auf <a href="http://www.Tuols.ch">www.Tuols.ch</a> .	1.9.2026	CHF 2'500.00 Inkl. Swiscaution möglich.	Nein	29.5.2026
--	-----	---	----------	--	------	-----------

#### Strada

Cantieni Andri Seraplana 125 7558 Strada +41 79 430 72 74 <a href="mailto:info@bio-cantieni.ch">info@bio-cantieni.ch</a>	Studio	Zimmer mit Küche, separatem WC mit Dusche. WLAN. Parkplatz. NWF 20 m <sup>2</sup>	Ab sofort	CHF 600.00 inkl. NK	Ja	20.3.2026
--	--------	--	-----------	------------------------	----	-----------

#### Susch

Infanger Barbara Grava 65 7542 Susch +41795007181 <a href="mailto:infanger2000@gmail.com">infanger2000@gmail.com</a>	2	2 grosse Zimmer in Einfamilienhaus in Susch. Zur Mitbenutzung: Küche, eigenes WC, Dusche, Waschmaschine, Garten. Parkplatz gratis auf Gemeindegebiet.  Nur an Nichtraucher. Hunde nicht erlaubt.  Es handelt sich um keine eigenständige Wohnung, sondern um einen Teil des Hauses, welches von mir bewohnt wird. Inklusive ist: Internet, Strom, Wasser, Heizung. Die Zimmer sind nicht möbliert! 50m <sup>2</sup>	Ab sofort	CHF 1200 inkl. Nebenkosten	Nein	7.5.2026
--	---	--	-----------	-------------------------------	------	----------

Tarasp

Meyer Steivan e Margrith Sgnè 122 7553 Tarasp +41 78 818 85 64 <a href="mailto:steivan.m@bluewin.ch">steivan.m@bluewin.ch</a>	Studio	Studio inkl. Parkplatz NWF 36 m <sup>2</sup>	Nach Absprache	CHF 900.00 Exkl. NK NK CHF 120.00	Ja	6.3.2026
---	--------	---	-------------------	---	----	----------

Tschlin

Val Müstair

Hotel Alpina Via Val Müstair 146 7536 Sta. Maria +41 81 858 55 33 <a href="mailto:info@myalpina.ch">info@myalpina.ch</a>	1 ½	Stilvolle Gestaltung und einfaches Design vermitteln einen Hauch von Leichtigkeit. Die Einrichtung bietet alles, was du für gemütliches und heimeliges Wohnen brauchst. Die Wohnung befindet sich im Hotel Alpina und hat einen separaten Eingang. Eine vollausgestattete Küche inklusive Geschirrspüler und Kaffeemaschine sowie Waschmaschine und Regendusche. Die Wohnung ist renoviert (2025) hat ein separates Schlaf- und Badezimmer, eine Küche mit Wohnraum und eine Terrasse. Das Haus hat einen Lift sowie einen Fahrrad- oder Skiraum. NWF ca. 38 m <sup>2</sup>  <a href="https://www.myalpina.ch/apartments-chalet/">https://www.myalpina.ch/apartments-chalet/</a>	Nach Vereinbarung	CHF 1'100.00 Inkl. NK	Ja	2.4.2026
Schumbraida AG Via Maistra 21 7537 Müstair +41 79 334 77 40 <a href="mailto:info@navara-handel.ch">info@navara-handel.ch</a>	6 ½	Mehrfamilienhaus mitten im Dorf sehr ruhig gelegen. Umgeben von Natur & Garten. Wohnung im 2OG und Dachgeschoss. Wohn- und Essraum mit Cheminée. Die Wohnung verfügt über einen überdachten Balkon beim Eingangsbereich. Parkplätze vorhanden.	Ab sofort	CHF 1'300.00 Exkl. NK NK CHF 250.00	Nein	7.5.2026

Vulpera

<p>Lischana Fiduziari SA Stradun 319A 7550 Scuol +41 81 861 00 40 <a href="mailto:info@lischana-scuol.ch">info@lischana-scuol.ch</a></p>	<p>2 ½</p>	<p>Gemütliche Wohnung im EG in ruhiger Lage, bestehend aus einem offenen Wohn- und Essbereich, Küche und Bad. Die möblierte Wohnung ist für bis zu vier Personen geeignet (zusätzliches Schrankbett im Wohnzimmer). Die Küche ist mit Geschirr ausgestattet. Auch Saisonmiete möglich! Nichtraucherwohnung. Haustiere sind nicht erlaubt. NWF 73.9 m<sup>2</sup></p>	<p>1.5.2026</p>	<p>CHF 1'200.00 Exkl. NK NK CHF 200.00 (exkl. Strom) Inkl. Garagenplatz</p>	<p>Ja</p>	<p>7.5.2026</p>
--	------------	--	-----------------	---	-----------	-----------------

Zernez

<p>Isa Neves Röven 63 7530 Zernez +41 76 535 68 74 <a href="mailto:isa.neves@windowlive.com">isa.neves@windowlive.com</a></p>	<p>Zimmer</p>	<p>Zimmer in einer sehr hellen und grosszügigen 3.5-Zimmer-Wohnung. Die Wohnung liegt im Zentrum und bietet viel Platz zum Wohlfühlen. Neben einem Wohnzimmer gibt es eine separate Küche mit direktem Zugang zum Balkon sowie einen hellen Wintergarten. Das Badezimmer ist mit einer Dusche ausgestattet, zudem steht ein praktisches Gästebadezimmer zur Verfügung. Lift vorhanden. NWF Wohnung ca. 100 m<sup>2</sup> NWF Zimmer ca. 16 m<sup>2</sup></p>	<p>Sofort</p>	<p>CHF 800.00 Inkl. NK</p>	<p>Ja</p>	<p>17.4.2026</p>
<p>Lea Isabelle Reckels Ruzön 268 7530 Zernez +41 78 256 86 31 <a href="mailto:leaisabelle.reckels@googlemail.com">leaisabelle.reckels@googlemail.com</a></p>	<p>2½</p>	<p>Eine helle und moderne 2.5 Zimmerwohnung (57 m<sup>2</sup>) in einem ruhigen Wohnquartier in Zernez zu vermieten. Eine grosse Sonnenterrasse sowie eine Waschküche zur Mitbenutzung. Aussenparkplatz vorhanden. Der Bahnhof Zernez ist fussläufig in ca. 5 Minuten zu erreichen.</p>	<p>1.6.2026</p>	<p>CHF 1'400.00 Inkl. NK</p>	<p>Nein</p>	<p>13.5.206</p>

Wenn Sie eine Wohnung (keine Ferienwohnung) zur Dauermiete platzieren möchten, publizieren wir sie gerne auf unserer Website. Das entsprechende Formular finden Sie hier: [Antrag](#). Um auch z. B. Saisonarbeiter\*innen die Möglichkeit zu bieten, eine Unterkunft zu finden, publizieren wir auch Wohnungen, die nur für eine begrenzte Zeit verfügbar sind, mindestens aber für drei Monate.

Ihr Eintrag wird für drei Monate publiziert und kostet CHF 30.00 pro Wohnung zzgl. MwSt.

Für den Inhalt sind die Vermietenden verantwortlich. Die Liste wird wöchentlich, i. d. R. am Freitag, erneuert. Bei Fragen wenden Sie sich bitte an [m.verro@engadin.com](mailto:m.verro@engadin.com) auch wenn Sie Ihr Angebot aus der Liste entfernen lassen möchten, weil Sie es vermieten konnten oder aus anderen Gründen.

Dies ist ein Angebot der TESSVM, Tourismus Engadin Scuol Samnaun Val Müstair AG, Stradun 403a, 7550 Scuol, Tel. +41 81 861 88 00.