

Tourismus Engadin Scuol Samnaun  
Val Müstair AG (TESSVM)  
Stradun, CH-7550 Scuol  
MwSt.-Nr. CHE-115.911.767

+41 (0)81 861 88 34  
support@engadin.com  
www.engadin.com

## Anmeldung für das Vertriebssystem TOMAS – Ferienwohnungen

### Ferienwohnung Online buchbar / Inkasso Servicecenter Graubünden

#### Variante 1 Grundvoraus- setzung

Ihre Ferienwohnung kann über die Destinationswebseiten, [www.engadin.com](http://www.engadin.com) ([www.scuol.ch](http://www.scuol.ch), [www.samnaun.ch](http://www.samnaun.ch) oder [www.val-muestair.ch](http://www.val-muestair.ch)), über [www.graubuenden.ch](http://www.graubuenden.ch), sowie über ausgewählte Partner von Graubünden Ferien gebucht werden.

**Konditionen:** 12% Kommission pro Buchung über [www.engadin.com](http://www.engadin.com), [www.scuol.ch](http://www.scuol.ch), [www.samnaun.ch](http://www.samnaun.ch), [www.val-muestair.ch](http://www.val-muestair.ch) (+ MwSt. auf Kommission)

17% Kommission pro Buchung über andere Kanäle, z. B. e-domizil  
(+ MwSt. auf Kommission)

**Prüfung Kreditkarten:** Fr. 0.50 pro Transaktion – wird durch DMO übernommen

**Aufschaltkosten:** Fr. 216.00 pro Objekt exkl. MwSt

### Ferienwohnung Online buchbar / auf einigen Verkaufskanälen mit Inkasso durch den Vermieter

#### Variante 2 Grundvoraus- setzung

Dieses Modell ist geeignet für grössere Ferienwohnungsvermieter (ab 3 Wohnungen)

**Konditionen:** 10% Kommission pro Buchung (+ MwSt. auf Kommission)

**Gesamte Abwicklung, inklusive Inkasso erfolgt durch den Vermieter**

Verfügbar für folgende Verkaufskanäle: [www.engadin.com](http://www.engadin.com)  
([www.scuol.ch](http://www.scuol.ch), [www.samnaun.ch](http://www.samnaun.ch) oder [www.val-muestair.ch](http://www.val-muestair.ch)),  
[www.graubuenden.ch](http://www.graubuenden.ch), [www.myswitzerland.com](http://www.myswitzerland.com)

17% Kommission pro Buchung über alle anderen Kanäle von  
Graubünden Ferien oder e-domizil  
(+ MwSt. auf Kommission)

**Inkasso durch Servicecenter Graubünden**

**Prüfung Kreditkarten:** Fr. 0.50 pro Transaktion – wird durch DMO übernommen

**Aufschaltkosten:** Fr. 216.00 pro Objekt exkl. MwSt

### NEU Channelmanager (Verteilung der verfügbaren Ferienwohnungen auf mehrere Verkaufskanäle)

#### Empfehlung 1

Der Channelmanager liefert Preise und Verfügbarkeiten aus TOMAS automatisch in die von Ihnen gewünschten zusätzlichen Kanäle, welche eine Schnittstelle zu TOMAS haben. Zum Beispiel: [www.booking.com](http://www.booking.com), [www.expedia.de](http://www.expedia.de), [www.venere.com](http://www.venere.com).

**Konditionen:** KOSTENLOS (Kosten werden durch DMO übernommen)

**Kommission:** Hier gelten die individuellen Bedingungen des jeweiligen Verkaufskanals

**Anbindung an Portal:** Erfolgt durch den Leistungsträger

**Aufschaltkosten TOMAS:** siehe Beilage Pricing – TOMAS Channelmanagement

### NEU Integration der Online Buchung in die eigene Internetseite (TBooking)

#### Empfehlung 2

Das Modul TBooking (Buchungsmaschine) kann individuell programmiert und mittels Link (iframe) in Ihre Webseite integriert werden. Buchungen über diese Maske sind kommissionsfrei.

**Konditionen:** KOSTENLOS (Kosten werden durch DMO übernommen)

**Fixkosten:** Keine

**Aufschaltkosten:** Keine

**Aufschaltung:** Die Aufschaltung kann selbst vorgenommen werden

22. Dezember 2015

Seite 2

**Zusätzliche Angebote der Tourismusorganisation:**

- Option100 (nur mit Online Buchbarkeit möglich/nur für Vermieter ohne PC-Kenntnisse)**  
Die Gäste-Info pflegt Ihre Daten im Internet und meldet Buchungen bei Ihnen schriftlich.  
**Spezialkonditionen:** Mind. Fr. 108.00, Max. 270.00 pro Jahr und pro Wohnung inkl. MwSt.  
Wird nach Stundenaufwand berechnet.
- Variante Objektinserat / Unterkunftsverzeichnis auf [www.engadin.com](http://www.engadin.com)**  
Alle Objektinserate werden im Unterkunftsverzeichnis auf [www.engadin.com](http://www.engadin.com) angezeigt. Die Objektinserate werden mit Belegungskalender und Preisen dargestellt.  
Die Abwicklung übernehmen Sie als Vermieter.  
**Spezialkonditionen:** Fr. 270.00 pro Jahr und pro Wohnung inkl. MwSt.
- Eröffnung eines neuen Angebotes (neue Buchungsrate wie z.B. Shortstay-Rate, Last Minute-Rate)**  
Standardbuchungsrate ist inklusive. Eine zusätzliche Buchungsrate kostet Fr. 130.00 exkl. MwSt.
- Fotoservice**  
Ich bin an professionellen Fotos der Wohnung durch einen lokalen Fotografen interessiert. Bitte nehmen Sie mit mir Kontakt auf. Verrechnung nach Aufwand direkt durch den Fotografen (Konditionen: ca. CHF 100.00 pro Wohnung).
- Übersetzung**  
Ich bin an einer professionellen Übersetzung der Informationstexte im TManager interessiert. Bitte nehmen Sie mit mir Kontakt auf. Preis Fr. 30.00 pro Wohnung exkl. MwSt.
- individuelle Vertriebs-Beratung**  
Ich bin an einer individuellen Vertriebs-Beratung interessiert. Bitte nehmen Sie mit mir Kontakt auf. Preis Fr. 80.00 pro Stunde exkl. MwSt. Leistungen auf Anfrage.
- STV-Klassifikation (Voraussetzung für Publikation auf [www.myswitzerland.com](http://www.myswitzerland.com))**  
Ich bin an einer Klassifikation der Wohnung durch den Schweizerischen Tourismusverband interessiert. Bitte nehmen Sie mit uns Kontakt auf.  
(Konditionen 2018-21: CHF 100.00 + MwSt. für 5 Jahre)
- Gastgeber- und Parahotellerie-Newsletter**  
Die Destination versendet jede Woche einen Gastgeber-Newsletter mit gästerelevanten Themen (z. B. aktuelle Veranstaltungen und Empfehlungen, etc.). Zusätzlich erscheint halbjährlich ein Parahotellerie-Newsletter.

**Empfehlung****Empfehlung****Empfehlung****Empfehlung****Empfehlung****Ihre Kontaktangaben:**

Vorname: \_\_\_\_\_ Name: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_ PLZ/Ort: \_\_\_\_\_

E-Mailadresse: \_\_\_\_\_ Telefonnummer: \_\_\_\_\_

Für folgende Wohnungen: \_\_\_\_\_

Ort, Datum: \_\_\_\_\_ Unterschrift: \_\_\_\_\_

Wir nehmen nach Eingang des Formulars mit Ihnen Kontakt auf.

# PRICING – TOMAS® CHANNELMANAGEMENT

## Region Graubünden

---

### **Aufschalten PMS-Schnittstelle für Hotels und Ferienwohnungen**

Verknüpfungen zu Protel, Hotelspider,  
Valweb usw. CHF 110.00 / Leistungsträger

---

### **Channel Management TOMAS® für Hotels**

Aufschaltung Buchungsportale  
(*booking.com, HRS, Expedia, trivago, stc*) CHF 95.00 / Portal

*Rabatt von 25% bei gleichzeitiger Verknüpfung von min. 2 Portalen.*

#### Weitere Arbeiten

Anlegen / Verknüpfen von neue Raten CHF 65.00 / Rate

Nachverknüpfung, Anpassung von Belegungen usw. kostenlos

Anlegen / Verknüpfen von neuen Zimmern CHF 65.00 / Zimmer

Neuverknüpfungen/Reorganisationen, Umstellung  
Schnittstellen z.B. auf LOS usw. gemäss Aufwand  
CHF 170.00/h

---

### **Channel Management TOMAS® für Ferienwohnungen & B&B's**

Aufschaltung Buchungskanäle «Standard»  
(*e-domizil, casamundo, Interhome, AirBnB (sobald bereit)*) Destination/GRF

Aufschaltung Buchungskanäle «Push»:  
(*booking.com, Expedia & HRS*) CHF 95.00 / Portal

*Rabatt von 25% bei gleichzeitiger Verknüpfung von min. 2 Portalen.*

#### Weitere Arbeiten:

Anlegen / Verknüpfen von neue Raten CHF 65.00 / Rate

Nachverknüpfung, Anpassung von Belegungen usw. kostenlos

Anlegen / Verknüpfen von neuen Wohnungen CHF 65.00 / Wohnung

Neuverknüpfungen/Reorganisationen, Umstellung  
Schnittstellen z.B. auf LOS usw. gemäss Aufwand  
CHF 170.00/h

---

*Alle Preise exklusive Mehrwertsteuer.*